

Số: 1218/TB-CTQ

Tuyên Quang, ngày 24 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Nhà cung cấp quan tâm.

Hiện tại công ty chúng tôi đang có nhu cầu thực hiện: Cung cấp vật tư thiết bị; sửa chữa bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố năm 2025. Kính mời nhà cung cấp có đủ điều kiện và năng lực thực hiện dịch vụ cung cấp báo giá, nội dung như sau:

BẢNG DỊCH VỤ ĐỀ NGHỊ BÁO GIÁ

TT	Nội dung	Đặc điểm thông số kỹ thuật/ yêu cầu thực hiện	ĐVT	Số lượng
1	Cung cấp vật tư thiết bị; sửa chữa bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố năm 2025.	Chi tiết khối lượng công việc, đặc điểm thông số kỹ thuật, yêu cầu công việc theo nội dung phương án số: PA số 10.20/PCCC kèm theo	Gói	1

Ghi chú: Nhà cung cấp tham khảo mẫu báo giá kèm theo thông báo này.

Yêu cầu:

- Thời gian thực hiện: Dự kiến thực hiện xong trong quý IV năm 2025.
- Tiến độ thực hiện : Hai bên bàn giao hệ thống thiết bị đưa vào sử dụng xong trong quý IV năm 2025.
- Bảo hành: Tối thiểu 3 tháng kể từ ngày bàn giao thiết bị đưa vào sử dụng
- Địa điểm thực hiện: Công ty cổ phần xi măng Tân Quang – VVMI.
- Hiệu lực của báo giá: ≥ 30 ngày kể từ ngày 31/10/2025
- Báo giá gửi về Công ty cổ phần xi măng Tân Quang – VVMI, tổ dân phố Tràng Đà 5, phường Nông Tiến, tỉnh Tuyên Quang, trước ngày 31/10/2025 (gửi Nguyễn Lê Hoàng Phòng KHVT, hoặc địa chỉ thư điện tử: nglehoang.vn@gmail.com hoặc zalo 0862823323)

Trân trọng!.

Nơi nhận:

- website <http://ximangtanquang.com.vn/>
- Lưu VTT, TTV (H⁰)(3)

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trọng Dự

Mẫu báo giá

Nhà cung cấp

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Công ty cổ phần xi măng Tân Quang – VVMI

Chúng tôi xin gửi tới quý công ty bảng báo giá với nội dung sau:

TT	Nội dung	Phương pháp tính	Giá trị (đồng)	Ghi chú
1	Cung cấp vật tư thiết bị; sửa chữa bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố năm 2025	Gói	...	
	Tổng			
	Thuế GTGT			
	Tổng cả thuế			

(Bảng giá chi tiết thực hiện gói cung cấp vật tư thiết bị; sửa chữa bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố năm 2025 kèm theo)

Trân trọng./.

NGƯỜI BÁO GIÁ



BẢNG GIÁ CHI TIẾT

(Gói cung cấp vật tư thiết bị; sửa chữa bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố năm 2025)

Stt	Nội dung công việc	ĐVT	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền
I	Cung cấp vật tư thay thế thiết bị phòng cháy chữa cháy				
1	Đầu báo cháy nhiệt	Cái	12		
2	Đèn chỉ dẫn thoát nạn (đèn Exit 1 mặt không chỉ hướng)	Cái	6		
3	Đèn chiếu sáng sự cố	Cái	7		
4	Tủ trung tâm báo cháy 20 kênh HORING AHC-871-20L	Cái	1		
II	Kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống báo cháy tự động; đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố				
1	Kiểm tra, bảo dưỡng đầu báo cháy khói và nhiệt	Cái	64		
2	Kiểm tra, bảo dưỡng nút ấn báo cháy	Cái	17		
3	Kiểm tra, bảo dưỡng chuông báo cháy	Cái	17		
4	Kiểm tra, bảo dưỡng đèn báo cháy	Cái	17		
5	Kiểm tra, bảo dưỡng thiết bị kiểm soát cuối kênh	Cái	12		
6	Kiểm tra, bảo dưỡng dây tín hiệu báo cháy	Hệ thống	01		
7	Kiểm tra, bảo dưỡng cáp tín hiệu báo cháy	Hệ thống	01		
8	Lắp đặt thay thế Tủ trung tâm báo cháy 20 kênh HORING AHC-871-20L mới cho trung tâm báo cháy tự động.	Cái	01		
9	Kiểm tra, bảo dưỡng đèn chiếu sáng sự cố	Cái	54		
10	Kiểm tra, bảo dưỡng đèn chỉ dẫn thoát nạn (đèn Exit)	Cái	55		

2801/2025
NG TY
HÀN
HÀNG
QUANG
MI
T. TUYẾN

III	Kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống chữa cháy				
1	Kiểm tra, bảo dưỡng trụ tiếp nước chữa cháy ngoài nhà	Cái	09		
2	Kiểm tra, bảo dưỡng máy bơm chữa cháy	Cái	02		
3	Kiểm tra, bảo dưỡng Họng nước cứu hỏa (Hộp chữa cháy, van chữa cháy, cuộn vòi chữa cháy, lăng phun chữa cháy, khớp nối chữa cháy)	Bộ	12		
4	Kiểm tra, bảo dưỡng đường ống cấp nước chữa cháy.	Hệ thống	01		
	Tổng				
	Thuế GTGT ...				
	Tổng cả thuế				



	CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG TÂN QUANG - VVMI	Mã số: BM.09.10 Ngày BH: 31/03/2021 Lần BH: 02 Trang
	PHƯƠNG ÁN SỬA CHỮA BẢO DƯỠNG ĐỊNH KỲ HỆ THỐNG CHỮA CHÁY, HỆ THỐNG BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG, ĐÈN CHỈ DẪN THOÁT NẠN, ĐÈN CHIẾU SÁNG SỰ CỐ	

PA số 10.20/PCCC

Tuyên Quang, ngày 20/10/2025

I. Căn cứ để lập phương án.

1. Căn cứ Luật phòng cháy và chữa cháy; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy;
2. Căn cứ nghị định Số: 105/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2025 của chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ;
3. Căn cứ Thông tư số 17/2021/TT-BCA ngày 05/02/2021 của Bộ Công an quy định về quản lý, bảo quản, bảo dưỡng phương tiện phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;
4. Căn cứ Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 3890:2023 Phòng cháy chữa cháy - Phương tiện phòng cháy và chữa cháy cho nhà và công trình - Trang bị và bố trí;
5. Căn cứ Quyết định số 430/QĐ-CTQ ngày 10/5/2023 của Giám đốc Công ty về việc ban hành quy định quản lý, bảo quản, bảo dưỡng phương tiện phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;
6. Căn cứ Kế hoạch An toàn, vệ sinh lao động năm 2025 của Công ty.

II. Hiện trạng và sự cần thiết phải lắp đặt thay thế thiết bị; kiểm tra, bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố.

Theo các quy định hiện hành thì hệ thống chữa cháy, báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố trong dây chuyền sản xuất của Công ty phải được bảo dưỡng định kỳ, theo đúng quy định của nhà sản xuất và do người đã được đào tạo thực hiện. Ngoài ra, trong quá trình hoạt động một số thiết bị của hệ thống bị hư hỏng, không hoạt động được. Chính vì vậy việc lắp đặt thay thế thiết bị; kiểm tra, bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố là hết sức cần thiết, nhằm mục đích:

- Đánh giá chất lượng, khả năng hoạt động của các thiết bị trong hệ thống.
- Đảm bảo sau khi kiểm tra, bảo dưỡng các tính năng kỹ thuật ban đầu của hệ thống được khôi phục và duy trì.
- Không làm thay đổi đặc điểm kỹ thuật của thiết bị, hệ thống.
- Đưa hệ thống về điều kiện làm việc tiêu chuẩn.

III. Tên thiết bị.

Hệ thống chữa cháy, báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố Nhà máy.

IV. Nội dung công việc và biện pháp thực hiện.

Stt	Nội dung công việc	ĐVT	Khối lượng	Vị trí	Ghi chú
I	Cung cấp, lắp đặt thay thế thiết bị phòng cháy chữa cháy				Thuê ngoài
1	Đầu báo cháy nhiệt	Cái	12	-Tầng 1 nhà ĐKTT (03 cái) -Tầng 2 nhà ĐKTT (02 cái) -Phòng vận hành trung tâm (01 cái) -Trạm điện nghiền xi măng (02 cái) -Trạm điện nghiền liệu (01 cái) -Trạm điện định lượng nghiền liệu (01 cái) -Phòng điện TBA 110kV (01 cái).	Trung Quốc hoặc tương đương Đã được kiểm định PCCC đạt yêu cầu sử dụng.
2	Đèn chỉ dẫn thoát nạn (đèn Exit 1 mặt không chỉ hướng)	Cái	06	-Trạm bơm nước (01 cái) -Trạm điện nghiền xi măng (01 cái) -Trạm điện nghiền liệu (01 cái) -Trạm điện định lượng nghiền liệu (01 cái) -Trạm điện đồng nhất đá vôi (01 cái) -Phòng điện TBA 110kV (01 cái).	Trung Quốc hoặc tương đương Đã được kiểm định PCCC đạt yêu cầu sử dụng

Stt	Nội dung công việc	ĐVT	Khối lượng	Vị trí	Ghi chú
3	Đèn chiếu sáng sự cố	Cái	7	-Trạm bơm nước (01 cái) -Trạm điện đầu lò, nghiền than (01 cái) -Trạm điện nghiền liệu (02 cái) -Trạm điện đập đá vôi (01 cái) -Trạm điện đồng nhất đá vôi (01 cái) -Phòng điện TBA 110kV (01 cái).	Trung Quốc hoặc tương đương Đã được kiểm định PCCC đạt yêu cầu sử dụng
4	Tủ trung tâm báo cháy 20 kênh HORING AHC-871-20L Thông số kỹ thuật: - Điện áp vào: 220V AC – 50Hz. - Điện áp ra 24VDC – 100 ~ 400mA. - Nguồn dự phòng: 24VDC; 1.2Ah - Điện trở cuối tuyến: 10KΩ mỗi zone. - Thích hợp để kết nối với các loại đầu dò báo cháy, báo nhiệt	Cái	1	Nhà điều hành trung tâm	Đã được kiểm định PCCC đạt yêu cầu sử dụng
II	Kiểm tra, sửa chữa bảo dưỡng hệ thống báo cháy tự động; đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố				Thuê ngoài (đã bao gồm chi phí vật tư phụ phục vụ kiểm tra, bảo dưỡng, đấu nối, vận hành chạy thử hiệu chỉnh, ...)
1	Kiểm tra, bảo dưỡng đầu báo cháy khói và nhiệt	Cái	64		

Stt	Nội dung công việc	ĐVT	Khối lượng	Vị trí	Ghi chú
2	Kiểm tra, bảo dưỡng nút ấn báo cháy	Cái	17		
3	Kiểm tra, bảo dưỡng chuông báo cháy	Cái	17		
4	Kiểm tra, bảo dưỡng đèn báo cháy	Cái	17		
5	Kiểm tra, bảo dưỡng thiết bị kiểm soát cuối kênh.	Cái	12		
6	Kiểm tra, bảo dưỡng dây tín hiệu báo cháy.	Hệ thống	01		
7	Kiểm tra, bảo dưỡng cáp tín hiệu báo cháy	Hệ thống	01		
8	Lắp đặt thay thế Tủ trung tâm báo cháy 20 kênh HORING AHC-871-20L mới cho trung tâm báo cháy tự động	Cái	01		
9	Kiểm tra, bảo dưỡng đèn chiếu sáng sự cố	Cái	54		
10	Kiểm tra, bảo dưỡng đèn chỉ dẫn thoát nạn (đèn Exit 1 mặt không chỉ hướng)	Cái	45		
11	Kiểm tra, bảo dưỡng đèn chỉ dẫn thoát nạn (đèn Exit 2 mặt có chỉ hướng)	Cái	10		
III	Kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống chữa cháy.				Thuê ngoài
1	Kiểm tra, bảo dưỡng trụ tiếp nước chữa cháy ngoài trời	Cái	09		
2	Kiểm tra, bảo dưỡng máy bơm chữa cháy	Cái	02		
3	Kiểm tra, bảo dưỡng Hộp nước cứu hỏa vách tường (Hộp chữa cháy, van chữa cháy, cuộn vòi chữa cháy,	Bộ	12		

Stt	Nội dung công việc	ĐVT	Khối lượng	Vị trí	Ghi chú
	lăng phun chữa cháy, khớp nối chữa cháy)				
4	Kiểm tra, bảo dưỡng đường ống cấp nước chữa cháy	Hệ thống	01		

(Chi tiết như Bảng tổng hợp kèm theo Biên bản kiểm tra tình trạng kỹ thuật của hệ thống chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố ngày 16/10/2025).

V. Yêu cầu công việc.

1. Lắp đặt thay thế thiết bị phòng cháy chữa cháy.

Cung cấp vật tư, lắp đặt, thay thế thiết bị phòng cháy chữa cháy đã bị hư hỏng trên dây chuyền sản xuất.

2. Kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống báo cháy tự động.

- Kiểm tra, bảo dưỡng đầu báo cháy khói:

- + Tháo lắp đầu báo khói đường truyền tín hiệu;
- + Vệ sinh công nghiệp đầu báo cháy, tháo lắp các phần của đầu báo cháy;
- + Vệ sinh tiếp điểm để đầu báo cháy, lưới lọc;
- + Vệ sinh buồng quang học;
- + Kiểm tra hoạt động của đầu báo cháy;
- + Vệ sinh công nghiệp diện tích 4m² xung quanh đầu báo cháy;
- + Hiệu chỉnh chế độ làm việc của đầu báo cháy.

- Kiểm tra, bảo dưỡng đầu báo cháy nhiệt:

- + Tháo lắp đầu báo cháy khỏi đường truyền tín hiệu;
- + Vệ sinh công nghiệp đầu báo cháy, tháo lắp các phần của đầu báo cháy;
- + Vệ sinh tiếp điểm để đầu báo cháy;
- + Vệ sinh phân tử hấp thụ nhiệt;
- + Vệ sinh độ cách điện tiếp điểm;
- + Kiểm tra hoạt động của đầu báo cháy;
- + Hiệu chỉnh chế độ làm việc của đầu báo cháy.

- Lắp đặt, thay thế tủ trung tâm báo cháy:

- + Tháo dỡ 01 tủ Tủ trung tâm báo cháy tự động Model RPP-ABW20 (JE) , hãng sản xuất HOCHIKI CORPORATION đang bị hư hỏng, vận hành không ổn định.
- + Lắp đặt thay thế bằng Tủ trung tâm báo cháy 20 kênh HORING AHC-871-20L mới, kiểm tra, đấu nối tín hiệu, vận hành test thử hệ thống trước khi nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng.
- + Kiểm tra chế độ làm việc của các kênh báo cháy;

- + Kiểm tra nguồn điện của tủ trung tâm;
 - + Kiểm tra các thông số kỹ thuật đầu ra của tủ trung tâm;
 - + Kiểm tra chức năng chỉ thị, điều khiển của các thiết bị ngoại vi;
 - + Kiểm tra chức năng thẩm định cháy của trung tâm;
 - + Kiểm tra chức năng liên lạc, truyền tin báo cháy;
 - + Kiểm tra chế độ nguồn;
 - + Kiểm tra tiếp đất của trạm;
 - + Hiệu chỉnh chế độ làm việc của tủ trung tâm.
- *Kiểm tra, bảo dưỡng nút ấn báo cháy:*
- + Tháo vệ sinh công nghiệp nút ấn;
 - + Kiểm tra vệ sinh tiếp điểm;
 - + Kiểm tra chức năng khử trễ của tủ trung tâm;
 - + Kiểm tra chức năng liên lạc telephone của nút ấn với trung tâm;
 - + Kiểm tra hoạt động của nút ấn báo cháy;
 - + Hiệu chỉnh chế độ làm việc của nút ấn báo cháy.
- *Kiểm tra, bảo dưỡng chuông, đèn báo cháy:*
- + Tháo lắp và vệ sinh công nghiệp chuông, đèn báo cháy;
 - + Kiểm tra hoạt động của chuông, đèn báo cháy;
 - + Hiệu chỉnh chế độ làm việc của chuông, đèn báo cháy.
- *Kiểm tra, bảo dưỡng hộp kỹ thuật của hệ thống (tổ hợp báo cháy, thiết bị kiểm soát cuối kênh):*
- + Vệ sinh bên ngoài và trong hộp;
 - + Làm vệ sinh các điểm nối trong hộp;
 - + Kiểm tra điện trở tiếp xúc các đầu nối;
 - + Kiểm tra trở kháng cuối dây.
- *Kiểm tra, bảo dưỡng cáp, dây tín hiệu báo cháy:*
- + Kiểm tra các đầu nối;
 - + Kiểm tra, bảo dưỡng các mối liên kết giữa dây tín hiệu và đế đầu báo; nút ấn báo cháy, chuông báo cháy;
 - + Kiểm tra biện pháp bảo vệ như: Bảo vệ sự tác động của môi trường, côn trùng, của sét lan truyền, tiếp đất bảo vệ.
3. Kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống đèn chiếu sáng sự cố, đèn chỉ dẫn thoát nạn.
- Kiểm tra độ sáng của đèn, tình trạng của đèn khi bình thường và khi có sự cố xảy ra.
- Vệ sinh công nghiệp đèn báo, đèn chỉ dẫn.
4. Kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống chữa cháy.
- *Kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống chữa cháy vách tường (tủ chữa cháy, van chữa cháy, cuộn vòi chữa cháy, lăng phun chữa cháy, khớp nối chữa cháy):*

- + Kiểm tra, đánh giá bằng mắt và chạy thử chế độ phun nước các cuộn vòi;
- + Kiểm tra vật tư cuộn vòi;
- + Kiểm tra cuộn vòi, đầu phun chữa cháy;
- + Kiểm tra, thao tác đấu nối cuộn vòi vào van;
- + Kiểm tra độ kín của van, thay gioăng nếu cần;
- + Xả thử nước.
- *Kiểm tra, bảo dưỡng trụ tiếp nước chữa cháy ngoài trời:*
 - + Kiểm tra, bảo dưỡng tất cả các trụ nước;
 - + Xả thử nước không áp;
 - + Loại bỏ nước trong ống;
 - + Bơm lại nước mới;
 - + Kiểm tra sơn chống rỉ; sơn đỏ.
- *Kiểm tra, bảo dưỡng toàn bộ hệ thống van và đường ống chữa cháy:*
 - + Kiểm tra tình trạng hoạt động và rò rỉ của đường ống;
 - + Kiểm tra, bảo dưỡng tất cả các van nước, khóa nước;
 - + Kiểm tra tình trạng đồng hồ đo áp suất nước;
 - + Kiểm tra, khắc phục lỗi tại các vòi phun nước (nếu có);
- *Kiểm tra máy bơm nước chữa cháy:*
 - + Kiểm tra, đánh giá các tủ điều khiển bơm chữa cháy;
 - + Kiểm tra nguồn điện cung cấp cho hệ thống bơm chữa cháy;
 - + Kiểm tra tình trạng quá tải và quá nhiệt của bơm;
 - + Kiểm tra các thiết bị liên quan đến hệ thống bơm;

VI. Yêu cầu kỹ thuật.

1. Việc kiểm tra, bảo dưỡng hệ thống chữa cháy, báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố phải tuân theo hướng dẫn của nhà sản xuất và các tiêu chuẩn chuyên ngành.

2. Không làm đổi đặc điểm kỹ thuật của thiết bị, hệ thống.

3. Đưa hệ thống về điều kiện làm việc tiêu chuẩn.

4. Các vật tư cung cấp:

- Đầu báo cháy nhiệt
- Đèn chỉ dẫn thoát nạn.
- Đèn chiếu sáng sự cố.
- Lăng chữa cháy.
- Tủ trung tâm báo cháy.

Phải được cấp đầy đủ chứng nhận kiểm định PCCC.

VII. Kinh phí thực hiện.

Nguồn kinh phí cho công tác AT-VSLĐ, PCCC năm 2025 của Công ty

VIII. Tổ chức thực hiện.

1. Thuê đơn vị được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy chữa cháy thực hiện dịch vụ cung cấp, lắp đặt thay thế thiết bị; kiểm tra, bảo dưỡng định kỳ hệ thống chữa cháy, báo cháy tự động, đèn chỉ dẫn thoát nạn, đèn chiếu sáng sự cố năm 2025 theo đúng quy định hiện hành.

2. Thời gian thực hiện dự kiến: Xong trong quý IV năm 2025.

3. Địa điểm thực hiện: Tại dây chuyền sản xuất của Công ty.

IX. Biện pháp an toàn.

1. Đơn vị thi công phải lập biện pháp an toàn trình chủ đầu tư duyệt trước khi thực hiện công việc.

2. Người lao động phải tuân thủ các quy định về công tác AT-VSLĐ của Công ty cổ phần xi măng Tân Quang - VVMI khi thi công tại hiện trường.

3. Trong quá trình làm việc phải sử dụng đầy đủ các trang bị phương tiện bảo vệ cá nhân, trang thiết bị kỹ thuật an toàn khi làm việc.

4. Thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn khi đi lại, làm việc trên cao với thang, ghế, sàn thao tác; thực hiện các biện pháp đảm bảo an toàn điện khi thực hiện kiểm tra, đấu nối thiết bị, phòng tránh trơn trượt, ngã, điện giật./.

NGƯỜI LẬP

Triệu Thanh Hải

TP. CƠ ĐIỆN-AT&MT

Nguyễn Văn Phương



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trọng Dự

Đã gửi
đơn